

**ÚJBUDA PRIZMA  
SZOCIÁLIS FEJLESZTÉSI ÉS FOGLALKOZTATÁSI  
KÖZHASZNÚ NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

**ALAPÍTÓ OKIRAT**

A 2019. DECEMBER 2. NAPI MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN, AHOL A VÁLTOZTATÁSSAL ÉRINTETT RÉSZEK VASTAGÍTOTT SZEDÉSSSEL OLVASHATÓK

2019. december 2.

## PREAMBULUM

Az Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság („Társaság”) alapítója a Ctv. 9/F. §-ban biztosított felhatalmazás alapján a Társaság Alapító Okiratát az alábbiak szerint határozzák meg:

A hátrányos helyzetű csoportok, rétegek foglalkoztatásának, valamint társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése, illetőleg reszocializációja, olyan társadalmi közös szükségletből ered, amelynek kielégítése részben állami részben önkormányzati feladatkört jelent.

Jelen Alapító Okirat olyan szervezeti-intézményi keret létrehozását célozza, amelyre az önkormányzat átruházza, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-ban jelölt feladatainak végrehajtását, és amely képes eleget tenni az ezzel kapcsolatos helyi önkormányzati feladatoknak.

### I

#### A TÁRSASÁG ALAPÍTÁSA

A társaság alapítója: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata

Székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

#### A TÁRSASÁG CÉGNÉVE, SZÉKHELYE ÉS IDŐTARTAMA

- 1.) A társaság cégneve: Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
- 2.) A társaság rövidített cégneve: Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.
- 3.) A társaság székhelye: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.  
A társaság telephelyei: 1111 Budapest, Budafoki út 41/b.  
1117 Budapest, Erőmű u. 6.  
1117 Budapest, Hunyadi János út 14.  
1112 Budapest, Gazdagtéli út 1782/3. hrsz.  
1118 Budapest, Kaptató sétány 1918/36. hrsz.  
1112 Budapest, Menyecske utca 853/26. hrsz.  
1112 Budapest, Igmándi utca 809/27. hrsz.  
1110 Budapest, Bükköny utca 43200/7. hrsz.  
1117 Budapest, Baranyai utca 2. fszt. 2.  
1117 Budapest, Hamzsabégi út 18. fszt.  
1113 Budapest, Bartók Béla út 79. fszt. 6.
- 4.) A társaság időtartama: határozatlan idő
- 5.) A társaság tevékenységének kezdő időpontja: 2009. január hó 1. napja
- 6.) A társaság e-mail elérhetősége: [ujbudaprizma@ujbudaprizma.hu](mailto:ujbudaprizma@ujbudaprizma.hu)

-----  
Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata

Alapító

képv.: dr. László Imre  
polgármester

7.) A társaság célja:

A szociális alkalmazkodási képességben hátrányos helyzetben lévő emberek társadalmi felzárkóztatása és a megváltozott munkaképességűek foglalkoztatása foglalkoztatási program keretében:

- a tartós munkanélküliség okozta szociálpszichológia ártalmak csökkentése, az aktív ellátó rendszerek fejlesztésével, illetőleg munkahelyteremtés útján a társadalmilag leszakadó rétegek reszocializációja,
- a társadalmi felzárkóztatás egyénre szabott programjának kidolgozása, megvalósítása, egzisztenciális válságkezelés, rehabilitációs foglalkoztatási program kialakításával és az esélyegyenlőség elősegítésével,
- a megváltozott munkaképességű, illetve fogyatékkal élő személyek tartós foglalkoztatása, a foglalkoztatás feltételeinek kialakítása,
- a lelkileg sérült személyek rehabilitációjának elősegítése,
- hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése,
- rehabilitációs foglalkoztatás
- munkaerő piacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése és kapcsolódó szolgáltatások nyújtása
- a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 2. pont
- köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 5. pont
- közreműködés a település közbiztonságának biztosításában (2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 17. pont)
- lakóközösségek, társasházak részére képviselet nyújtása

A társaság közhasznú tevékenységeit Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglalt közfeladatokhoz kapcsolódóan látja el, utalva a 2011. évi CLXXV. törvényre, a közfeladatok teljesítését ezen jogszabályhely írja elő.

A gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja. Ha a közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik, a társaság tagjai részére a tartozások kiegyenlítése után csak a megszűnés kori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok vagyoni hányadának teljesítés kori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság a létesítő okirat rendelkezései szerint fordítja közcélokra. Ilyen rendelkezés hiányában a fennmaradt vagyon a Nemzeti Együttműködési Alapot illeti.

8.)

a) A társaság cél szerinti közhasznú tevékenységei:

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Szőnyeggyártás                      | saját termékek gyártását megváltozott munkaképességű munkavállalóinkkal |
| Egyéb ruházat, kiegészítők gyártása | saját termékek gyártását megváltozott munkaképességű munkavállalóinkkal |

|   |   |
|---|---|
| Táskafélék, szíjazat gyártása               | saját termékek gyártását megváltozott munkaképességű munkavállalóinkkal   |
| Tároló fatermék gyártása                    | saját termékek gyártását megváltozott munkaképességű munkavállalóinkkal   |
| Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása | saját termékek gyártását megváltozott munkaképességű munkavállalóinkkal   |
| Papír csomagolóeszköz gyártása              | saját termékek gyártását megváltozott munkaképességű munkavállalóinkkal   |
| Irodai papíráru gyártása                    | saját termékek gyártását megváltozott munkaképességű munkavállalóinkkal   |
| Egyéb papír-, kartontermék gyártása         | saját termékek gyártását megváltozott munkaképességű munkavállalóinkkal   |
| Nyomás (kivéve: napilap)                    | könyv és brosúra, zenemű és zenei kézirat, térkép, atlasz, plakát, hirdetési katalógus, prospektus és egyéb nyomtatott reklám, album, határidőnapló, naptár, és egyéb kereskedelmi nyomtatvány, személyes papíráru vagy levélpapír és egyéb nyomtatvány nyomtatása magasnyomással, ofszetnyomással, mélynyomással, flexográfiai nyomással, szitanyomással és egyéb nyomógépen, sokszorosítógépen, számítógépes nyomtatón, domborító sajtón; ideértve a gyorsmásolást is |
| Nyomdai előkészítő tevékenység              | adatbeviteli tevékenység: betűszedés, szedés, fényszedés, a nyomást megelőző adatbevitel szkenneléssel és optikai karakterfelismeréssel, az elektronikus tördelés. Adatállományok előkészítése különféle médiák (nyomtatás papírra, CD-ROM-ra, internetre) alkalmazása céljára  |
| Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás         | nyomtatott papír és karton kötése és befejező szolgáltatásai, úgymint hajtogatás, domborított nyomás, átfúrás, lyukasztás, perforálás, domborítás, ragasztás, enyvezés, laminálás   |
| Elektronikai alkatrész gyártása             | saját előállítású termékek gyártása megváltozott munkaképességű munkavállalókkal  |
| Játékgyártás                                | saját előállítású termékek gyártása megváltozott munkaképességű munkavállalókkal  |

|  |   |
|--|---|
| Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás                              | humánerőforrás-gazdálkodással összefüggő vállalkozások számára nyújtott szolgáltatás  |
| Zöldterület-kezelés  | cégünk parkok és kertek telepítését, gondozását és fenntartását végzi   |
| M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás                              | vonalkód-szolgáltatás, adománygyűjtés-szervezés díjazásért vagy szerződéses alapon  |
| M.n.s. egyéb oktatás   | elsősorban felnőtteknek tartott oktatás és szakmai képzés, amely nem iskolarendszerű képzés és nem ad hivatalosan elismert végzettséget   |
| Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül (főtevékenység) | szociális alkalmazkodási képességben hátrányos helyzetben lévő emberek társadalmi felzárkóztatása és a megváltozott munkaképességűek foglalkoztatása foglalkoztatási program keretében  |
| Egyéb sporttevékenység   | sportesemények rendezése, szervezése, promóciója  |
| M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység                       | szabadidő-eltöltés jellegű vásárok, bemutatók   |
| Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése                | cégünk zárt-őrzött parkolókat üzemeltet a XI. kerületi lakosok gépjárműveinek biztonságban tartása érdekében; és heti rendszerességgel termelői piacot üzemeltet a XI. kerületben, hogy a lakosság minőségi árukhoz jusson közvetlenül a termelőktől  |
| Általános épülettakarítás  | cégünk munkalehetőséget biztosított megváltozott munkaképességű munkavállalóinak, hogy a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzatának épületében és azokban az épületekben, melyekben az Önkormányzat tulajdonrészrel rendelkezik, továbbá más önkormányzati cégeknél takarítsanak  |
| Csomagolás   | megváltozott munkaképességű munkavállalóink által végzett munkafolyamat   |
| Egyéb postai, futárpostai tevékenység                                    | cégünk végzi az Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzat lapjának terjesztését megváltozott munkaképességű munkavállalóival   |
| Út, autópálya építése  | út, utca, jármű- és gyalogosközlekedésre szolgáló egyéb úttest és járda, építése; az utcák, utak, autópályák, hidak és alagutak felszíni munkái, úgymint: <ul style="list-style-type: none"> <li>- út aszfaltozása</li> <li>- jelzés felfestése utakon</li> <li>- elválasztó korlát, közlekedési jelzőtáblák és egyéb forgalomtechnikai eszköz szerelése</li> </ul> |
| Nem veszélyes hulladék gyűjtése  | cégünk e tevékenység körében az alábbiakat  |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>végzi a XI. kerületben:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a nem veszélyes szilárd hulladékok (pl. háztartási hulladékok) összegyűjtése a kerületen belül, úgymint a háztartásoknál és a gazdasági szervezeteknél képződött olyan vegyes, de nem veszélyes szilárd hulladékok összegyűjtése, amelyek újrahasznosítható anyagokat is tartalmazhatnak szemetesládákkal, kerekesszékkel, gyűjtőedényekkel (kukákkal), konténerekkel stb.</li> <li>- az újrafelhasználható anyagok összegyűjtése</li> <li>- a szemét összegyűjtése nyilvános helyeken felállított szemétyűjtőkben</li> <li>- az építési és bontási hulladékok összegyűjtése</li> <li>- a maradványok és törmelékek, növényrész, szőr, kötőtörlemény összegyűjtése és elszállítása</li> </ul> |
| Folyadék szállítására szolgáló közmű építése | folyékony és légnemű anyagok elosztását és szállítását szolgáló vezeték és kapcsolódó, továbbá ezen rendszer szerves részét képező épület, épületszerkezet építése  |
| Bontás                                       | épületek és egyéb szerkezetek bontása   |
| Építési terület előkészítése                 | építési terület megtisztítása, talajmozgatás: földkitermelés, feltöltés, az építési terület szintbe hozása és egyengetése, árokásás, szikla eltávolítása (robbantással is)  |
| Vakolás                                      | az épületek és építmények belső és külső vakolása, stukkók készítése, beleértve a rögzítő hálók felszerelését is  |
| Padló-, falburkolás                          | <p>az épületen és egyéb építményen a következő anyagok lerakása, felrakása, felerősítése vagy felszerelése:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerámiából, betonból vagy faragott kőből készült fal- és padlóburkoló lap, külső homlokzat (díszkerámia, kő, téglák stb.)</li> <li>- parketta és egyéb, fából készült padlóburkolat, fából készült falburkolat</li> <li>- szőnyegpadló és linóleum padlóburkolat (beleértve a gumiból vagy műanyagból készültet is)</li> <li>- mozaikpadló, márványból, gránitból vagy palából készült padló- és falburkolat, belső díszítő</li> <li>- tapétázás</li> </ul>  |
| Festés, üvegezés                             | <p>az épületek belső és külső festése, kerítések, rácsok, nyílászárók festése</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- az egyéb építmények festése</li> <li>- az üvegezés, tükröburkolat felszerelése stb., üvegvonat, tükröfal és egyéb üvegtermék</li> </ul>  |

Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata

Alapító

képv.: dr. László Imre

polgármester

|                 |  |
|-----------------|--|
|                 | felszerelése, ablaküvegezés  |
| Egyéb takarítás | Munkavállalóink e tevékenység keretében az alábbi feladatokat végzik a XI. kerületben:<br>- üvegtisztítás<br>- utcaseprés, locsolás, hó- és jégeltakarítás |

c) A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységei:

Egyéb, m.n.s. feldolgozóipari tevékenység  
Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása  
Hulladék újrahasznosítása  
Szennyeződésmérséklés, egyéb hulladékkezelés  
Vegyestermékkörű nagykereskedelem  
Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem  
Egyéb áruk piaci kiskereskedelme  
Csomagküldő, internetes kiskereskedelem  
Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem  
Közúti áruszállítás  
Költöztetés  
Raktározás  
Szárzsföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás  
Egyéb postai, futárpostai tevékenység (közhasznú)  
Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás  
Folyóirat, időszak kiadvány kiadása  
Egyéb kiadói tevékenység  
Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése (közhasznú)  
Ingatlankezelés  
Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
Piac- és közvélemény-kutatás  
M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
Munkaközvetítés  
Munkaerő-kölcsönzés  
Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás (közhasznú)  
Személybiztonsági tevékenység  
Biztonsági rendszer szolgáltatás  
Nyomozás  
Építményüzemeltetés  
Általános épülettakarítás (közhasznú)  
Zöldterület-kezelés (közhasznú)  
Csomagolás (közhasznú)  
M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás (közhasznú)  
Járművezető oktatás  
M.n.s. egyéb oktatás (közhasznú)  
Oktatást kiegészítő tevékenység  
Egyéb sporttevékenység (közhasznú)  
M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység (közhasznú)  
Háztartási gép, háztartási, kerti eszköz javítása  
Egyéb személyi, háztartási cikk javítása  
Út, autópálya építése (közhasznú)

Növénytermesztési szolgáltatás  
Betakarítást követő szolgáltatás  
Vetési célú magfeldolgozás  
Építési betontermék gyártása  
Előre kevert beton gyártása  
Habarcsgyártás  
Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása  
Fémszerkezet gyártása  
Szerzámgyártás  
Háztartási villamos készülék gyártása  
M.n.s. egyéb általános rendeltetésű gép gyártása  
Textil-, ruházati, bőripari gép gyártása  
Műanyag-, gumifeldolgozó gép gyártása  
M.n.s. egyéb speciális gép gyártása  
Orvosi eszköz gyártása  
Ipari gép, berendezés javítása  
Ipari gép, berendezés üzembe helyezése  
Nem veszélyes hulladék gyűjtése (közhasznú)  
Lakó- és nem lakó épület építése  
Vasút építése  
Híd, alagút építése  
Folyadék szállítására szolgáló közmű építése (közhasznú)  
Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése  
Vízi létesítmény építése  
Egyéb m.n.s. építés  
Bontás (közhasznú)  
Építési terület előkészítése (közhasznú)  
Talajmintavétel, próbafúrás  
Villanszerelés  
Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
Egyéb épületgépészeti szerelés  
Vakolás (közhasznú)  
Épületasztalos-szerkezet szerelése  
Padló-, falburkolás (közhasznú)  
Festés, üvegezés (közhasznú)  
Egyéb befejező építés m.n.s.  
Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
Gépjárműjavítás, - karbantartás  
Építészmérnöki tevékenység  
Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
Személygépjármű kölcsönzése  
Fényképészet  
Építőipari gép kölcsönzése  
Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
Egyéb takarítás (közhasznú)  
Textil, szőrme mosása, tisztítása  
Hidegen hajlított acélidom gyártása



A társaság a hatósági engedélyhez kötött tevékenységek gyakorlását csak az engedély birtokában, illetve a bejelentés, nyilvántartásba vétel megtörténtét követően kezdi meg.

#### 9.) A társaság közhasznú jogállása megszerzéséhez szükséges működési feltételek

A társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez. A társaság befektetési tevékenységet nem végez.

A társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja.

A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, nem állít képviselőjelöltet országgyűlési és fővárosi, illetve megyei képviselő-választáson, nem lehet alapító tagja pártoknak, továbbá nem nyújthat pártoknak anyagi támogatást.

A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, csak nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve csak nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét. Az egyesülésre, illetve szétválásra a Ptk. átalakulásra vonatkozó rendelkezéseit megfelelően kell alkalmazni.

#### 10.) A társaság nyilvánossága

Az Alapító által meghozott határozatokat a meghozataluktól számított 15 (tizenöt) napon belül postai úton kell közölni az érintettekkel. Ezzel egyidejűleg a társaság és az alapító székhelyén található nyilvános faliújságra is ki kell függeszteni legalább 30 (harminc) napra a meghozott határozatok szövegét. Ennél rövidebb határidőt akkor köteles a társaság teljesíteni, amennyiben azt a hozott határozat jellege megköveteli. Az alapító köteles hirdetésményeikre vonatkozó faliújságlát biztosítani egyrészt az alapító, másrészt külön a közhasznú társaság székhelyén legkésőbb a közhasznú társaság bejegyző végzésének kézhezvételekor.

A társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba a társaság ügyvezetőjével történt előzetes egyeztetés alapján munkaidőben bárki betekinthez, saját költségére másolatot készíthet. A keletkezett iratokba történt betekintés iránti kérelem történhet rövid úton, telefonon, írásban, telexen, telefaxon, e-mail-en. Az ügyvezető a betekintést kérő kérelmét a kérelem tudomására jutásától számított 15 (tizenöt) munkanapon belül köteles teljesíteni.

Az ügyvezető köteles az iratbetekintésről nyilvántartást vezetni, melyből megállapítható a betekintő személye, a kérelem érkezése és teljesítésének időpontja, valamint a kért irat.

A társaság számviteli törvény szerinti beszámolója, a közhasznúsági jelentés és a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött megállapodás megtekinthető az előző bekezdésben meghatározott feltételekkel. A társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megtekinthető a társaság székhelye szerint illetékes cégbíróságon is.

A társaság működésével, tevékenységével és gazdálkodásával kapcsolatos Alapító döntése alapját képező önkormányzati képviselő-testületi ülés nyilvánosságának biztosítása kötelező. Ezért minden olyan kérdéskörben, amely a társaság működésével, tevékenységével és gazdálkodásával

kapcsolatos, kötelező a nyilvánosság biztosítása, továbbá a képviselő-testület a döntéshozatala során a nyilvánosságot nem zárhatja ki.

## II.

### A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE

1.) A Társaság törzstőkéje: 57.590.000,-Ft, azaz ötvenhétmillió-ötszázkilencvenezer forint készpénz betétből áll.

1.1. A törzsbetétek befizetése:

Az Alapító kijelenti, hogy a törzstőke egészét kitevő törzsbetétjét teljes egészében a társaság rendelkezésére bocsátotta. Az alapító kijelenti, hogy a társaság működésének megkezdéséhez szükséges tárgyi feltételeket külön szerződéssel biztosítja.

Az Alapítót egyéb vagyoni értékű szolgáltatás nem terheli.

1.2. Pótbefizetésre kötelezés:

Az Alapító pótbefizetésre nem vállal kötelezettséget.

Az Alapító mellékszolgáltatásra nem köteles.

1.3. A társaság időtartama: A társaság határozatlan időre jön létre.

1.4. Egyéb rendelkezések:

- a) A társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.
- b) A társaság jelen szerződés szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait országos sajtó - Világgazdaság - útján nyilvánosságra hozza.
- c) A társaság gazdálkodása során elért nyereségét nem osztja fel, azt teljes egészében a jelen Alapító Okiratban megjelölt közhasznú tevékenységre fordítja, és azt az alapító semmilyen formában nem vonhatja el.
- d) A társaság közhasznú szolgáltatásaiból bárki részesülhet.

## III.

### A TÁRSASÁG SZERVEZETE

1. A taggyűlés

1.1. Taggyűlés a társaságnál nem működik, hatáskörét az Alapító gyakorolja.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik az éves üzleti terv és a közhasznúsági jelentés

10

-----  
Budapest Főváros XI. Kerületi Önkormányzata  
Alapító  
képv.: dr. László Imre  
polgármester

elfogadása, olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel köt a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről, valamint a társaság működésével kapcsolatos belső szabályzat elfogadása.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik az ügyvezetők, a felügyelő bizottság tagjai és más, az Alapító által meghatározott vezető állású munkavállalók javadalmazásának megállapítása, valamint a javadalmazás módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről szóló szabályzat megalkotása. A szabályzatot az elfogadásától számított harminc napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

1.2. A taggyűlés hatáskörében eljáró Alapító szükség szerint, de évente legalább kétszer ülést tart, illetve határozatot hoz a társaság működésével kapcsolatos napirendek megtárgyalása érdekében. Az Alapító minden tárgyévet megelőző év december 10-ig megtárgyalja a következő év üzleti tervét valamint a tárgy évet követő év április 30-ig megtárgyalja a társaság előző évi gazdálkodását, éves beszámolóját és vagyonkimutatását.

A Ptk. 3:109. § (4) bekezdése alapján egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító vagy az egyedüli tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

A társaság és az Alapító között létrejött szerződés érvényességéhez a szerződés közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalása szükséges. A társaság és az Alapító között létrejövő szerződést a szerződés aláírásától számított harminc napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni. Nem kell letétbe helyezni a szerződést abban az esetben, ha a társaság és az Alapító a társaság tevékenységi körébe tartozó, szokásos nagyságrendű, azaz tízmillió forintot meg nem haladó értékű szerződést köt.

Egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrészek felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

Az alapítói határozathozatalnál a 2011. évi CLXXV. tv. 38.§ (1) bekezdésben foglalt feltételeket figyelembe kell venni.

A társaság mint közhasznú szervezet köteles a beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni, amelyet a beszámolóval azonos módon köteles letétbe helyezni és közzétenni. A beszámolót a könyvvizsgáló ellenőrzi, a Felügyelő Bizottság előzetes jóváhagyása mellett pedig az Alapító dönt annak elfogadásáról.

A közhasznú szervezet beszámolójába, közhasznúsági mellékletébe bárki betekinthat, és abból saját költségére másolatot készíthet.

A legfőbb szerv ülést – hatáskörtől függően – a polgármester, akadályoztatása esetén a helyettesítésével megbízott alpolgármester, vagy az alapítói jogokat gyakorló testületi szerv elnöke hívja össze. A napirend közzétételének módja: a meghívónak a napirendet tartalmaznia kell. A társaság évente legalább egy ülést köteles tartani. Ha az Alapító az ülésen való részvételben akadályozott, úgy meghatalmazás útján képviseltetheti magát. Nem lehet meghatalmazott az ügyvezető, a

cégvezető, a felügyelő bizottság tagja, valamint a könyvvizsgáló. A meghatalmazás csak közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalva érvényes.

Az alapítói ülést - ha a korábbi ülésen másként nem határoztak - a társaság székhelyén kell megtartani. A társaság ülései nyilvánosak, azon bárki részt vehet.

Ameddig a társaság egyszemélyes, az ügyvezető a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító döntését köteles kérni, és azt a Határozatok Könyvében nyilvántartani.

Az ülés időpontjáról és napirendjéről a lakosságot is értesíteni kell.

A megismételt alapítói ülést az eredeti - határozatképtelenség miatt elmaradt - ülés időpontját követően 8 (nyolc) napon belüli időpontra azonos napirenddel kell összehívni.

Az ügyvezető az Alapító által hozott határozatokat köteles haladéktalanul bejegyezni a Határozatok Könyvébe.

Az ügyvezető a jelen pontban foglalt kötelezettsége megszegéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartozik.

Az alapítói ülésről mindenkor jegyzőkönyvet kell vezetni, amely tartalmazza a Ptk. 3:193.§ (1) bekezdésében meghatározottakat. A jegyzőkönyvet az ügyvezető, a jegyzőkönyvvezető és az Alapító írja alá.

A társaság éves beszámolójának elkészítésekor a 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezésinek megfelelően jár el.

A társaság működésével kapcsolatban keletkezett iratok, társaság éves beszámolója, közhasznúsági jelentése, valamint a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött, a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről szóló szerződésai nyilvánosak, azokba a társaság ügyvezetőjével történt előzetes egyeztetés alapján munkaidőben bárki betekinhet, saját költségére másolatot készíthet. Az iratokba való betekintés iránti igényt (kérelmet) írásban kell az ügyvezető részére megküldeni, amelyet haladéktalanul; egyéb esetekben az iratbetekintést kérővel történt megállapodás szerinti határidőben kell teljesíteni.

Az ügyvezető köteles az iratbetekintésről külön nyilvántartást vezetni, melyből megállapítható a kérelmező neve, a kért irat megnevezése, a kérelem és teljesítésének ideje.

Az ügyvezető köteles az Alapító által hozott döntések nyilvántartását naprakészen vezetni, mely nyilvántartásból megállapítható a döntés tartalma, időpontja és hatálya, a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges személye).

Az ügyvezető köteles az Alapító által hozott olyan határozatokat, amelyek harmadik személyt (beleértve a hatóságokat is) érinthetnek, a döntés meghozatalától számított 8 (nyolc) napon belül írásban, ajánlott postai küldeményként feladva az érintettnek is megküldeni.

Ezzel egy időben a társaság és az Alapító székhelyén található nyilvános hirdetőtáblán is ki kell függeszteni legalább 30 (harminc) napra a határozatok szövegét.

Amennyiben a kézbesítés a hatályos jogszabályok szerint nem tekinthető kézbesítettnek, úgy köteles ennek tudomásra jutásától számított 8 (nyolc) napon belül közleményként valamely országos sajtó útján is nyilvánosságra hozni.

## 2. Az ügyvezető

2.1. A társaság ügyeinek intézését és a társaság képviselét az Alapító által választott ügyvezető látja el.

Alapító úgy rendelkezik, hogy a társaságnak egy ügyvezetője van.

2.2. Az ügyvezető az Alapító hozzájárulása nélkül:

a.) A vezető tisztségviselő – a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével – nem szerezhethet társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha a vezető tisztségviselő új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.

b.) A vezető tisztségviselő és hozzátartozója – a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével – nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.

c.) Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizárók áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője.

A társaság a felelős személyt, a támogatót, valamint e személyek hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások- kivételével- cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

## 2.3. Az Alapító által kinevezett ügyvezető:

**Neve:** *dr. Juhos Katalin Mária*  
**Anyja neve:** *Bilicsi Katalin*  
**Lakhelye:** *9721 Gencsapáti, Hunyadi út 202.*  
**Születési hely és idő:** *Budapest, 1964.11.22*  
**Adóazonosító jele:** *8357542387*

***Az ügyvezető kinevezésének időtartama 2019. november 29. napjától 2024. november 29. napjáig tart.***

A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlására az ügyvezető jogosult. Az ügyvezető irányítja a társaság munkaszervezetét. Az ügyvezető - a taggyűlés tájékoztatása mellett - képviselheti jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság dolgozóira átruházhatja. Ügyvezető kijelenti, hogy a Ptk.-ban meghatározott kizáró körülmények egyike sem áll fenn vele szemben, így a megbízatást a jogszabályok előírásainak megfelelően elfogadja.

Az ügyvezető ismételten is újraválasztható. Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja.

-----  
Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata  
Alapító  
képv.: dr. László Imre  
polgármester

Az ügyvezető köteles ellátni mindazon feladatokat, melyeket a Ptk., illetve más jogszabály az ügyvezető hatásköröként szabályoz. Az Alapító az ügyvezető hatáskörét nem vonhatja el.

Az ügyvezető felelősségére a Ptk. szabályai irányadók.

### 3. A felügyelő bizottság

#### **3.1. A társaságnál 3 (három) tagú felügyelő bizottság működik.**

##### **Tagjai:**

- I. Név: Baráz András**  
**Anyja neve: Raffay Zsuzsánna Cecília**  
**Született: Budapest, 1976.02.10.**  
**Lakcím: 2040 Budaörs, Komáromi utca 69.**  
**Megbízatás időtartama: 2019. december 1. napjától 2024. november 30. napjáig**
- II. Név: Retezi Attila Richárd**  
**Anyja neve: Kiss Annamária**  
**Született: Budapest, 1989. október 8.**  
**Lakcím: 1119 Budapest, Etele út 15. 3. emelet 12 a.**  
**Megbízatás időtartama: 2019. december 1. napjától 2024. november 30. napjáig**
- III. Név: Takács Ferencné**  
**Születési neve: Veres Irén**  
**Anyja neve: Szőke Margit**  
**Született: Kömlő, 1945.10.14.**  
**Lakcím: 1119 Budapest, Nándorfejérvári út 32. AS. 1a.**  
**Megbízatás időtartama: 2019. december 1. napjától 2024. november 30. napjáig**

A felügyelő bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított 15 (tizenöt) napon belül azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.

3.2. A felügyelő bizottság tevékenységét a hatályos jogszabályok szerint végzi, ügyrendjét maga állapítja meg.

3.3. A felügyelő bizottság feladat- és hatásköre különösen:

- a taggyűlés hatáskörében eljáró Alapítónál javaslatot terjeszt elő, ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okiratba, illetve a társaság legfőbb szervének határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság vagy a tagok érdekeit.
- köteles megvizsgálni a társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.
- írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény („számviteli törvény”)

14

Budapest Főváros XI. Kerületi Önkormányzata

Alapító

képv.: dr. László Imre

polgármester

szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a társaság legfőbb szerve részére.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében Alapító, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével - a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról.

Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az Alapító hagy jóvá.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma az alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a társaság ügyvezetése a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a társaság legfőbb szervét.

Az Alapító köteles ülést a felügyelő bizottság indítványára - annak megtételétől számított harminc napon belül - össze kell hívni azzal, hogy e határidő eredménytelen eltelte esetén összehívásra a felügyelő bizottság is jogosult.

Ha az Alapító a törvényes működés helyre állítása érdekében a szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

Ha a felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul összehívni az Alapító ülést.

#### 4. A könyvvizsgáló

4.1. A társaságnál könyvvizsgáló működik. A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezető a felügyelő bizottság írásbeli véleményének kikérését követően, a felügyelő bizottság egyetértésével tesz javaslatot az Alapítónak.

Könyvvizsgálóvá - legfeljebb 5 (öt) évre - az választható, aki az erre vonatkozó jogszabályok szerint a könyvvizsgálók nyilvántartásában szerepel.

A társaság könyvvizsgálójának megbízatása határozott időtartamra, 2016. június hó 1. napjától 2021. május hó 31. napjáig szól.

A társaság könyvvizsgálója:

Penner – Audit Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű  
Társaság  
székhely: 2049 Diósd, Rákóczi utca 28.  
Cégjegyzékszám: 13-09-132083

-----  
Budapest Főváros XI. Kerületi Önkormányzata

Alapító

képv.: dr. László Imre  
polgármester

Kijelölt könyvvizsgáló:  
Jónásné Penner Ágnes (an: Kádár Mária)  
Lakcíme: 2049 Diósd, Rákóczi u. 28.  
Bejegyzési száma: 001448

A könyvvizsgáló újraválasztható.

Ha a társaság legfőbb szervét nem hívják össze, vagy a legfőbb szerv a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.

4.2. Megszűnik a könyvvizsgálói megbízás:

- a társaság legfőbb szervének döntése alapján visszahívással,
- a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával,
- törvényben szabályozott kizáró ok beálltával, illetve a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával.

4.3. A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Ptk.-ban meghatározott felelősségi szabályok az irányadók.

5. Összeférhetlenségi szabályok

5.1. Nem lehet a felügyelő szerv elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgáló az a személy, aki

- a) a társaság vagy legfőbb szervének elnöke vagy tagja,
- b) a közhasznú szervezettel a megbízásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve
- d) a 5.1. a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

5.2.

A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.



5.3. A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója (Ptk. 8:1. § 2.) a jogi személy vezető tisztségviselője.

- Ugyanazon személy nem lehet egyidejűleg az egyszemélyes társaság és - ha a Ptk. 3:208.§ meghatározott tag gazdálkodó szervezet - e gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselője, illetve felügyelő bizottságának tagja.

A társaság köteles a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten nyilvántartani, egyebekben a reá irányadó könyvvezetési szabályokat kell alkalmazni.

5.4.

Nem lehet állandó könyvvizsgáló a gazdasági társaság tagja, vezető tisztségviselője, felügyelőbizottsági tagja és e személyek hozzátartozója. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a társaság munkavállalója e jogviszonya fennállása idején, és annak megszűnése után három évig.

Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, a személyi összeférhetlenségi előírásokat a könyvvizsgálói tevékenységet végző személyen kívül a gazdálkodó szervezet valamennyi tagjára (részvényesére), vezető tisztségviselőjére és vezető állású munkavállalójára is alkalmazni kell.

Az állandó könyvvizsgáló nem nyújthat a gazdasági társaság részére olyan szolgáltatást és nem alakíthat ki olyan együttműködést az ügyvezetéssel, amely könyvvizsgálói feladatának független és tárgyilagosságot veszélyezteti.

#### IV.

#### A TÁRSASÁG KÉPVISELETE, CÉGJEGYZÉSE

1.1. A társaságot az ügyvezető önállóan képviseli.

1.2. A cégjegyzés akként történik, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, vagy előnyomtatott cégneve (rövidített cégneve) alá az ügyvezető a nevét önállóan írja, a hiteles cégeljárás nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§ (3) bekezdése szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta szerint.

1.3. Az ügyvezető az ügyintézés körében önállóan jár el.

#### V.

#### ÜZLETI ÉV, NYERESÉG

1.1. Az üzleti év a naptári évvel azonos.

Budapest Főváros XI. Kerület Önkormányzata

Alapító

képv.: dr. László Imre

polgármester

1.2. A társaság működéséről a külön jogszabályok előírásai szerint üzleti könyveket kell vezetni és azokat az üzletév végén le kell zárni. Az üzleti év végével az ügyvezető a társaság gazdálkodásáról az Alapító számára mérleget, a gazdálkodás eredményéről vagyonkimutatást készít.

A társaság köteles a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten nyilvántartani, egyebekben a reá irányadó könyvviteli szabályokat kell alkalmazni. A társaság köteles a 2011. évi CLXXV. törvényben foglalt rendelkezéseket nyilvántartási kötelezettségénél betartani.

## VI.

### A TÁRSASÁG MEGSZŪNÉSE

A társaság megszűnik:

- a) ha a taggyűlés elhatározza a társaság jogutód nélküli megszűnését;
- b) ha a taggyűlés elhatározza a társaság jogutódlással történő megszűnését (átalakulását);
- c) ha a cégbíróság megszűntnek nyilvánítja;
- d) ha a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti;
- e) a cégbíróság hivatalból elrendeli a társaság törlését.

## VII.

### EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1.1. a) A társaság a cégjegyzékbe való bejegyzéssel, a bejegyzés napjával jön létre és a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

1.1. b) Az alapító kijelenti, hogy a 2011. évi CLXXV. törvény alapján a társaság közhasznú tevékenységet végez.

1.2. A társaság alapításával, tagváltásával vagy törzstőkéjének megemelésével, illetve az Alapító Okirat bármilyen más módosításával járó valamennyi költséget a társaság viseli.

1.3. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a tartozások kiegyenlítése után Alapító részére csak a megszűnés kori saját tőke összege adható ki, legfeljebb Alapító vagyoni hányadának teljesítés kori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság az Alapító Okirat rendelkezései szerint fordítja közcélokra.

Amennyiben a társaság közhasznú jogállása megszűnik, úgy köteles köztartozásait rendezni, illetőleg a közszolgáltatási szerződéseiből eredő feladatait időarányosan teljesíteni.

1.4. A társaság befektetési tevékenységet nem végez.

Amennyiben a társaság szabad pénzeszközeit kívánja befektetni, úgy köteles befektetési szabályzatot alkotni és ennek megfelelően eljárni azzal, hogy a befektetésből származó eredményt sem oszthatja fel a társaság, köteles azt cél szerinti tevékenységére, közhasznú céljainak megvalósítására fordítani.

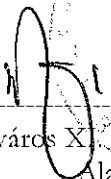

A befektetési szabályzat elfogadása az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik.

1.5. A társaság köteles az okirat aláírásától számított harminc napon belül a cégbírósághoz - letétbe helyezés céljából - benyújtani azt az okiratot is, amellyel bárki javára ingyenesen vagyont juttat, feltéve, hogy annak összege (értéke) az egymillió forintot meghaladja. Az összeghatár szempontjából a két éven belül ugyanannak a személynek vagy szervezetnek nyújtott juttatásokat össze kell számítani.

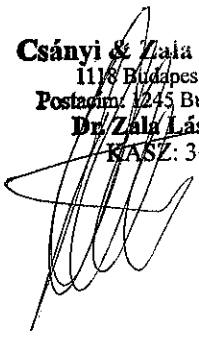
1.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a közhasznú szervezetekre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

1.7. A társaság nyilvános hirdetményeit jogszabályban kötelezően előírt eseteknél a Céglőnyben kell közzétenni.

Budapest, 2019. december 2. napja

  
  
Budapest Főváros X. Kerület Újbuda Önkormányzata  
Alapító  
képv.: dr. László Imre  
polgármester

Alulírott dr. Zala László ügyvéd (1118 Budapest, Társ utca 3., KASZ: 36071637) ellenjegyzésemmel igazolom, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat-módosítások alapján hatályos tartalmának, továbbá nyilatkozom, hogy a fentiek szerinti alapító okiratban vastag betűvel szedett változások az Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítójának a 2019. december 2. napján hozott alapítói határozatán alapulnak. Az egységes szerkezetű okirat elkészítésére a létesítő okirat III. 2.3. pontjának és a III. 3.1. pontjának módosítása adott okot. A fentiek szerinti alapító okirat az alapító okirat hatályos szövege. Jelen egységes szerkezetű alapító okiratot készítettem és ellenjegyzem dr. Zala László ügyvéd (1118 Budapest, Társ utca 3., KASZ: 36071637) Budapesten, 2019. december 2. napján:

  
**Csányi & Zala Ügyvédi Iroda**  
1118 Budapest, Társ utca 3.  
Postacím: 1245 Budapest, Pf.: 1051  
**Dr. Zala László ügyvéd**  
KASZ: 36071637