

**Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési és  
Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit  
Kft.**

(1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.)

***AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS***

**az „Alapellátási Centrum II.”**

**tárgyú közbeszerzési eljáráshoz**

**MvM. rendelet 6. § (5) bekezdése értelmében a kérelemnek tartalmaznia kell:**

- a) az ajánlatkérők nyilvántartásában az ajánlatkérőt megjelölő azonosító számot, feltéve, hogy ajánlatkérő ilyen azonosító számmal rendelkezik:

**AK17005**

- b) azt, hogy az ajánlatkérő a Kbt. mely rendelkezése alapján tartozik annak a hatálya alá, ideértve a Kbt. 5. § (4) bekezdés szerinti önkéntes, vagy szerződésben vállalt kötelezettség, illetve jogszabály kötelezése alapján történő alkalmazás esetét is:

**5. § (1) bekezdés e) pont**

- c) az ajánlatkérő a Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárást alkalmazza:

**Harmadik Rész XVII. Fejezet**

- d) az adott közbeszerzés forintban kifejezett becsült értékét, szükség szerint utalva a Kbt. 19. §-ára:

**68.700.000,- Ft**

- e) annak megjelölését, hogy a kérelem a felhívás **közzétételt** kezdeményezi

- f) ha a kérelmező olyan hirdetmény közzétételét kéri, amelynek közzététele a Kbt. szerint nem kötelező, ezt a körülményt is:

**Kötelező**

- g) ha a kérelmező a közbeszerzési eljárás megkezdéséhez szükséges közbeszerzési dokumentumok Hatóság általi ellenőrzését kéri, az erre való utalást és az ellenőrizni kért közbeszerzési dokumentumok megnevezését:

- h) a kérelem és a hirdetmény, illetve a közbeszerzési dokumentumok megküldésének napját:

- i) ha a hirdetmény ellenőrzése nem kötelező, akkor annak közlését, hogy a kérelmező kéri, vagy nem kéri a hirdetmény ellenőrzését:

**a hirdetmény ellenőrzése kötelező**

- j) ha a hirdetmény ellenőrzése kötelező vagy azt a kérelmező kéri és az ellenőrzési díjjal kapcsolatban kedvezményre vagy mentességre jogosult, ennek közlését:

Egyéb közlemény:

# Ajánlati felhívás

A Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárások esetében.

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft.			Nemzeti azonosítószám: 2
Postai cím: Hamzsabégi út 60.			
Város: Budapest	NUTS-kód: HU101	Postai irányítószám: 1113	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Lőrincz István Gergely, Ügyvezető			Telefon: +361 3727643
E-mail: deak.andras@ujbudaprizma.hu			Fax: +361 4669972
<b>Internetcím(ek)</b> Az ajánlatkérő általános címe: <a href="https://ujbudaprizma.hu/">https://ujbudaprizma.hu/</a> A felhasználói oldal címe: (URL)			

### Lebonyolító szerv adatai:

Hivatalos név: InTender Consulting Kft.			Nemzeti azonosítószám:
Postai cím: Bécsi út 63. 1. emelet			
Város: Budapest	NUTS-kód: HU101	Postai irányítószám: 1036	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: dr. Pongor Dániel			Telefon: +36 13968979
E-mail: office@intender.hu			Fax: +36 13968979
<b>Internetcím(ek)</b> Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <a href="https://ujbudaprizma.hu/">https://ujbudaprizma.hu/</a> A felhasználói oldal címe: (URL)			

### I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.</li><li><input type="checkbox"/> Az I.1.) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)</li><li><input type="checkbox"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1.) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)</li></ul>
--

- Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
- A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

### I.3) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató
<input type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű	<input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input checked="" type="checkbox"/> Egyéb: Közhasznú Nonprofit Kft.

### I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

### I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) Elnevezés:</b>	Alapellátási Centrum II.	Hivatkozási szám: <sup>2</sup>
<b>II.1.2) Fő CPV-kód:</b>		
Fő CPV-kód: <sup>1</sup>	45210000-2	
Kiegészítő CPV-kód: <sup>12</sup>	[ ][ ][ ][ ]	

**II.1.3) A szerződés típusa**

Építési beruházás  Árubeszerzés  Szolgáltatásmegrendelés

**II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:**

Alapellátási Centrum II.

**II.1.5) Becsült érték:** <sup>2</sup> [1] Pénznem: [H][U][F]

*(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)*

**II.1.6) Részekre bontás**

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók <sup>12</sup>  valamennyi részre  legfeljebb a következő számú részre: [...]  csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ]

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás tárgyának megvalósítása részekre bontva a gazdasági észszerűséggel és a teljesítés hatékonyságával ellentétes lenne.

**II.2) A közbeszerzés ismertetése <sup>1</sup>**

<b>II.2.1) Elnevezés:</b> <sup>2</sup>	Alapellátási Centrum II.	Rész száma: <sup>2</sup>
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b> <sup>2</sup>		
Fő CPV-kód: <sup>1</sup>	45210000-2	
Kiegészítő CPV-kód: <sup>12</sup>	[ ][ ][ ][ ]	
<b>II.2.3) A teljesítés helye:</b>		
NUTS-kód: <sup>1</sup>	HU101	
A teljesítés helye:	Budapest XI. kerület Keveháza u. 10. - Vahot u. 1. sz. alatti ingatlan	
<b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b>		
Vállalkozási szerződés a Budapest XI. kerület Keveháza u. 10. - Vahot u. 1. sz. alatti ingatlanon található épület beépítetlen tetőtér részében Alapellátási Centrum kialakítására		
Ajánlatkérő rögzíti, hogy a következő ütemben a teljes épület akadálymentesítésre kerül. Ez az emeleti rész összenyitásával és mozgássérült lift kialakításával valósulna meg a későbbiekben.		

A tervezéssel érintett tetőtéri rész a Védőnői szolgálat felett helyezkedik el, de az északi oldalról, a külön bejáratú lépcsőházból is megközelíthető. A tervezési terület határoló szerkezetei megmaradnak, egyes helyeken kiegészítő hőszigetelést kapnak. A belső térben csak a meglévő válaszfalak, álmennyezetek és burkolatok kerülnek bontásra.

A program szerinti a következő három funkció kerül elhelyezésre az átalakítással érintett tetőtérben:

Irodák	két iroda az orvosok részére
Táplálkozási bemutató	bemutatókonyha, előadóterem
Mozgás	mozgásterem öltözőkkel, szertárral

Ezeket a helyiségeket egyetlen közlekedő folyosóról el lehet érni, csakúgy, mint az alsóbbrendű helyiségeket. Miután gyermekmosdó és pelenkázó található a földszinten ezért itt nem kerül kialakításra újabb. A helyiségek nagy többsége rendelkezik természetes megvilágítással és szellőzéssel. A vizes helyiségekben gépi elszívást terveztünk, ezek légutánpótlásáról gondoskodtunk. A bemutató konyha manipulációs tere fölött szagelszívó kerül kialakításra.

Az eljárás tárgyának további részletes meghatározása a felhívás mellékletében található.

Amennyiben a felhívás, illetve a közbeszerzési dokumentum bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg úgy Ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

*(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 2 20</sup>

2. Jótállás (hónap)	5
3. Szakember (fő)	25

Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 20</sup>

Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>21</sup>

1. Ajánlati ár (nettó Ft)	70
---------------------------	----

### II.2.6) Becsült érték: <sup>2</sup>

Érték ÁFA nélkül: [1] Pénznem: [H][U][F]

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)*

### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

<p>Időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [ ]  vagy Kezdés: (2018/09/03) / Befejezés: (2018/12/31)  A szerződés meghosszabbítható <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem.  A meghosszabbítás leírása:</p>
<p><b>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)</b>  A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]  vagy  Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ]  A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:</p>
<p><b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b>  Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem</p>
<p><b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b>  Opciók <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem  Opciók leírása:</p>
<p><b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b>  <input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk</p>
<p><b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b>  A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos  <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem  Projekt száma vagy hivatkozási száma:</p>
<p><b>II.2.13) További információ</b>  Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Neve: dr. Pongor Dániel / Tarman Renáta  Lajstomszáma: 00314 / 01040</p>

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

<p><b>III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság</b>  <b>A kizáró okok felsorolása:</b>  Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.</p>
--

A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben vele szemben a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

#### **Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:**

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően ajánlattevőnek az előírt kizáró okok tekintetében egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és / vagy a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a közbeszerzési eljárás során

- a Kbt. 74. § (1) bekezdés a) pontja szerint eljárva ki fogja zárni az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik;
- a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja szerint eljárva ki fogja zárni az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § -a szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (2) bekezdése értelmében az ajánlattevő ezen nyilatkozatában köteles kitérni az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetre is (A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha Ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését).

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (2) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 1. § (7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozóan a jelen közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az Ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlatkérő az igazolási módok tekintetében hivatkozik a Kbt. 114. § (2) bekezdésére, valamint a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 8., 10., 12 – 16. §-aira.

#### **Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:**

K.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben

- (i) a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nem szerepel az **építőipari kivitelezési tevékenységhez** kapcsolódóan az illetékes országos szakmai kamarának az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39. § (3) bekezdése szerinti nyilvántartásában, illetve
- (ii) a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nem szerepel a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában, vagy ha nem rendelkezik a letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

#### **Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:**



Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 26. § -a, szerint kell igazolniuk az előírt alkalmassági minimumkövetelményeket, figyelembe véve a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (1) bekezdésének előírásait.

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 1. § (7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a jelen közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az Ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendelet 13. § (4) bekezdése alapján az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn vagy részvételre jelentkezőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell - a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban, vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell - az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

Ajánlattevő a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot, amelyben nyilatkozik arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, ugyanakkor részletes adatokat nem köteles megadni.

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:  
Ajánlatkérő tárgyi eljárás vonatkozásában nem határoz meg pénzügyi és gazdasági alkalmasság minimumkövetelményeket.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: <sup>2</sup>  
Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdése, továbbá 22-24. § -ainak a Kbt. harmadik része szerinti lefolytatott közbeszerzési eljárásra vonatkozó rendelkezései szerint kell igazolniuk az előírt alkalmassági minimumkövetelményeket.

**vagy**

**A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 25. § (2) bekezdése alapján az Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevőnek az arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt műszaki-szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.**

Ajánlattevő a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot, amelyben nyilatkozik arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, ugyanakkor részletes adatokat nem köteles

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): <sup>2</sup>

M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő amennyiben nem rendelkezik legalább 1 db, a vizsgált időszakban az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített tetőtér beépítésére és / vagy épület felújítására vonatkozó referenciával.

Ajánlattevő tárgyi alkalmassági követelménynek való megfelelését több szerződéssel is igazolhatja.

Amennyiben a megjelölt szerződés teljesítése során az alkalmassági minimumkövetelményt igazoló fél konzorciumi tagként, vagy alvállalkozóként vett részt, úgy az ellátott feladat(ok) tárgya, százalékos aránya és ennek, vagy ezek nettó ellenértéke is meghatározandó, ugyanis Ajánlatkérő ezeket fogja figyelembe venni az ajánlatok elbírálása során.

Közös ajánlattevőként vagy projektársaság tagjaként történő teljesítés esetén a saját

<p>megadni.</p> <p>Az igazolási módok részletes meghatározása a közbeszerzési dokumentumban található.</p>	<p>teljesítés értéke, vagy az ellenszolgáltatás nettó összegének % -a is megjelölendő.</p> <p>Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: <sup>2</sup></p>
<p><b>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</b></p> <p>A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p>	
<p><b>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk <sup>2</sup></b></p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</p>	
<p><b>III.1.6) A szerződés biztosítékai: <sup>2</sup></b></p> <p>Ajánlatkérő az alábbiakban jelöli meg a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződéstervezetben alkalmazott szerződést megerősítő mellékkötelezettségeket, illetve megkövetelt biztosítékokat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Késedelmi kötbér</li> <li>- Meghiúsulási kötbér</li> <li>- Jótállás</li> <li>- - Teljesítési biztosíték</li> </ul> <p>A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes előírásokat a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.</p>	
<p><b>III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:</b></p> <p>Ajánlatkérő az alábbiakban adja meg az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó jogszabályokra való hivatkozásokat:</p> <p>A finanszírozás tekintetében irányadó jogszabályok:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;</li> <li>- a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;</li> <li>- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet;</li> <li>- Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény;</li> <li>- Számvitelről szóló 2000. évi C. tv.</li> </ul> <p>A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.</p>	
<p><b>III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: <sup>2</sup></b></p> <p>Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) - (9) bekezdésében foglaltakra való tekintettel rögzíti, hogy tárgyi eljárás vonatkozásában kizárja annak lehetőségét, hogy nyertes ajánlattevő(k) a szerződés teljesítését</p>	

külön erre a célra létrehozott gazdálkodó szervezettel (u.n. projektársasággal) valósítsa (vagy valósítsák) meg.

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek <sup>2</sup>

#### III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

- A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve  
A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

#### III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

#### III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

- Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

*(klasszikus ajánlatkérők esetében)*

- Nyílt eljárás  
 Gyorsított eljárás  
Indokolás:
- Meghívásos eljárás  
 Gyorsított eljárás  
Indokolás:
- Tárgyalásos eljárás  
 Gyorsított eljárás  
Indokolás:
- Versenypárbeszéd  
 Innovációs partnerség

*(közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)*

- Nyílt eljárás  
 Meghívásos eljárás  
 Tárgyalásos eljárás  
 Versenypárbeszéd  
 Innovációs partnerség

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

- A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul  
 Keretmegállapodás egy ajánlattevővel  
 Keretmegállapodás több ajánlattevővel  
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: <sup>2</sup> [ ]
- A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

- A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

**IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ**

- Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

**IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)**

- Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

**IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk <sup>2</sup>**

- Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni  
További információk az elektronikus árlejtésről:

**IV.2) Adminisztratív információk**

**IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel <sup>2</sup>**

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)

**IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő**

Dátum: (2018/08/15)

Helyi idő: 10:00

**IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja <sup>4</sup> (részvételi felhívás esetében)**

Dátum: (éééé/hh/nn)

**IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:**

[H] [U] <sup>1</sup>

**IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)**

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [60] (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

**IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei**

Dátum: (2018/08/15)

Helyi idő: 12:00

Hely: Az ajánlatok felbontására a 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően kerül sor.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az ajánlatok felbontására a 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően kerül sor. Az ajánlat(ok) felbontásánál (ismertetésénél) kizárólag a Kbt. 68. § (3) bekezdésében rögzített személyek, valamint szervezetek lehetnek jelen.

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk <sup>2</sup>

A közbeszerzés ismétlődő jellegű  igen  nem

A további hirdetémények közzétételének tervezett ideje: <sup>2</sup>

### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

- A megrendelés elektronikus úton történik
- Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak
- A fizetés elektronikus úton történik

### VI.3) További információk: <sup>2</sup>

#### VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

- Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

#### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

- Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: .....

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: ..... és  
.....

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: .....

#### VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

- Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

#### VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

- Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő

(részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

**VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében <sup>2</sup>**

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése  igen  nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

**VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében <sup>2</sup>**

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja <sup>1</sup>

Rész száma: <sup>2</sup> [ ] Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénz: [ ] [ ] [ ]

**VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ <sup>2</sup>**

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

**VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: <sup>2</sup>**

Az eljárást megindító felhívás VI.3.12. pontjában meghatározottak szerint.

**VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül: <sup>2</sup>**

Az eljárást megindító felhívás VI.3.12. pontjában meghatározottak szerint.

**VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ**

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

**VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)**

Ajánlatkérő a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

**VI.3.12) További információk:**

1. A pontszámok és a módszerek ismertetése, amellyel az Ajánlatkérő megadja a pontszámok közötti pontszámot:

Pontszámok: 0-10

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója alapján (amely a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában; 2016. december 21. napján jelent meg) az 1. részpont esetében a fordított arányosítás (1. melléklet A. 1. ba.) a 2-3. részpont esetében az egyenes arányosítás (1. melléklet A. 1. bb.) módszerét alkalmazza.

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorzásra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak.

Azon értékelési részszerpont esetében, amellyel összefüggésben meghatározta a megajánlás legkedvezőbb mértékét, ott Ajánlatkérő a legkedvezőbb mértéket meghaladó megajánlások esetében a képletbe a legkedvezőbb mértékű megajánlás értékét rögzíti (azaz a számítást ezen értékkel fogja elvégezni).

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

2. Ajánlatkérő valamennyi alkalmassági (minimum)követelményt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest valamennyi alkalmassági szempont vonatkozásában szigorúbban határozza meg (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése).
3. **Ajánlatkérő előírja a Kbt. 66. § (6) bek. a)-b) pontja szerinti információk ajánlatban történő megjelölését (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!).**
4. Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás benyújtásának lehetőségét a Kbt. 71. § -a szerint biztosítja.
5. Az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően eljárva újabb hiánypótlást nem rendel el abban az esetben, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
6. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) - (9) bekezdésében foglaltakra való tekintettel rögzíti, hogy tárgyi eljárás vonatkozásában kizárja annak lehetőségét, hogy nyertes ajánlattevő(k) a szerződés teljesítését külön erre a célra létrehozott gazdálkodó szervezettel (u.n. projektársasággal) valósítsa (vagy valósítsák) meg.
7. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) – (5) bekezdése alapján (i) a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét, valamint (ii) az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el, azzal, hogy csak a legkedvezőbb ajánlattevő ajánlatát bírálja ebben az esetben.
8. Az eljárást megindító felhívás II.2.7 pontjában meghatározott kezdő időpont az eljárás lebonyolításától függően változhat.
9. A jelen felhívásban és a kapcsolódó közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeletei, a 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendelet, illetve a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak.

#### **VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: (2018/08/07/)**

*Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.*

---

<sup>1</sup> *szükség szerinti számban ismétlje meg*

<sup>2</sup> *adott esetben*

<sup>4</sup> *ha az információ ismert*

<sup>20</sup> *súlyszám helyett fontosság is megadható*

<sup>21</sup> *súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges*