

**Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési  
és Foglalkoztatási Közhasznú  
Nonprofit Kft.**  
(1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.)

***AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS***

**a „Vállalkozási szerződés a Budapest  
XI. kerület Fejér Lipót u. 59. sz. alatt  
megvalósítandó USZOSZ nappali  
ellátási központ „C” épület  
rekonstrukció”**

**tárgyú közbeszerzési eljáráshoz**

## Tartalomjegyzék

1.	Az Ajánlatkérő	3
2.	Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet / személy	3
3.	A közbeszerzési eljárás fajtája, indoka és a főbb irányadó jogszabályok megjelölése	3
4.	A közbeszerzési dokumentum elérhetősége	4
5.	A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül	4
6.	A részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírások, valamint annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot	4
7.	A közbeszerzés tárgya és mennyisége	5
8.	Annak feltüntetését, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, vagy elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor	8
9.	A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje	8
10.	A teljesítés helye	8
11.	Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra való hivatkozás	8
12.	Az ajánlatok értékelési szempontja	9
13.	A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód	10
14.	Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód	10
15.	Az ajánlattételi határidő	13
16.	Az ajánlat benyújtásának címe	13
17.	Az ajánlattétel nyelve	13
18.	Az ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye, valamint az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultakat	13
19.	Az ajánlati kötöttség minimális időtartama	13
20.	Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk	14
21.	A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek	14
22.	Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatokat	14
23.	A szerződést megerősítő mellékkötelezettségek, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékok megjelölése	14
24.	A tárgyalás lefolytatásának menete és az Ajánlatkérő által előírt alapvető szabályok, a tárgyalás helyszíne és időpontja	14
25.	A hiányok pótlására, valamint felvilágosítások benyújtására vonatkozó információk	15
26.	Egyéb információk	15
27.	A felhívás megküldésének napja	16

## **Ajánlattételi felhívás**

### **1. Az Ajánlatkérő**

**Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft.**

cím: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.

telefon: +36 1 / 372 - 76 - 43

fax: +36 1 / 466 - 99 - 72

e-mail: deak.andras@ujbudaprizma.hu

képviseli: Lőrincz István Gergely, Ügyvezető

A továbbiakban: „Ajánlatkérő”

### **2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet / személy**

**InTender Consulting Kft.**

székhely: 1036 Budapest, Bécsi út 63.

képviseli: Dr. Pongor Dániel felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

levelezési cím: 1036 Budapest, Bécsi út 63. 1. emelet (bejárat a Dereglye utca felől)

telefon: +36 30 / 637 - 37 - 95

fax: +36 1 / 396 - 89 - 79

e-mail: kozbeszerzes@intender.hu

kapcsolattartó: Dr. Kolesár Gergely felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

### **3. A közbeszerzési eljárás fajtája, indoka és a főbb irányadó jogszabályok megjelölése**

#### **3.1. A közbeszerzési eljárás fajtája:**

Ajánlatkérő a *Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény* 115. § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján, a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával **hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást** kezdeményez az uniós értékhatár alatti eljárás vonatkozásában irányadó rendelkezéseknek megfelelően, a Kbt. 115. § (2) - (4) és (6) - (7) bekezdéseiben foglaltak szerint eljárva.

#### **3.2. A választott közbeszerzési eljárás fajtájának indoka:**

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás fajtáját a beszerzési igény tárgyának a Kbt. 19. § (3) bekezdése szerinti egybeszámított becsült értékét figyelembe véve úgy határozta meg, hogy az megfeleljen a Kbt. 2. § -ában rögzített alapelveknek, illetve

a Kbt. egyéb vonatkozó előírásainak.

**3.3. A választott közbeszerzési eljárás esetén a főbb irányadó jogszabályok megjelölése:**

Ajánlatkérő az alábbiakban jelöli meg a közbeszerzési eljárás vonatkozásában irányadó főbb jogszabályokat:

- a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”);
- a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet”);
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”);
- Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: „ÁFA tv.”);
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet”);
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: „Számvitelről szóló 2000. évi C. tv”).

**4. A közbeszerzési dokumentum elérhetősége**

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a jelen eljárást megindító felhívás mellékleteként bocsátja rendelkezésre teljes terjedelemben elektronikus formátumban.

**5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül**

„Vállalkozási szerződés a Budapest XI. kerület Fejér Lipót u. 59. sz. alatt megvalósítandó USZOSZ nappali ellátási központ „C” épület rekonstrukció”

**6. A részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírások, valamint annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot**

**6.1. Részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírások:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás tárgyának megvalósítása részekre bontva a gazdasági ésszerűséggel és a teljesítés hatékonyságával ellentétes lenne.

## 6.2. **Többváltozatú (alternatív) ajánlattételre vonatkozó előírások:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás tekintetében nem engedélyezi többváltozatú ajánlat benyújtását.

## 7. **A közbeszerzés tárgya és mennyisége**

Vállalkozási szerződés a Budapest XI. kerület Fejér Lipót u. 59. sz. alatt megvalósítandó USZOSZ nappali ellátási központ „C” épület rekonstrukció

### **ÉPÍTÉSZETI KONCEPCIÓ**

Az építészeti tervezés II. üteme során a „C” épület belső átalakítása, homlokzatának felújítása, illetve energetikai korszerűsítése és a környezet rendezése kerül kidolgozásra. Az épület funkciójából adódóan a telken belüli kapcsolódó közlekedési útvonalakat akadálymentesen kell kialakítani. A tervezett teraszok, járdák, utak, parkolók szilárd burkolattal készülnek.

Az épületben jellemzően belső átalakítás történik válaszfalak, álmennyezetek kialakításával. A tartószerkezet változtatás nélkül marad.

Az újonnan kialakítandó épületgépészeti és épületvillamossági rendszere az A, B és D épületrészekhez kapcsolódik.

A tárgyi „C” épületben 16 év feletti enyhe fokban, illetve legfeljebb középsúlyos mértékben autista fiatalok/felnőttek elhelyezése, szakmai fejlesztése tervezett. Két csoportban (6-6 fő) nappali ellátásához/fejlesztéséhez kell megfelelő környezet kialakítani. Ehhez 2x20m<sup>2</sup> körüli foglalkoztató-helyiségre, egy nagyobb mozgásterápiás helyiségre és 3-4 kisebb 10-12 m<sup>2</sup> nagyságú egyéni fejlesztő /pihenő/ezetkezelő helyiségre van szükség. Továbbá egy –az önálló életre való felkészítéshez szükséges teakonyha, valamint kézműves műhely (2-3 főnek) is szükséges lenne. Kétnemű ellátotti WC is igényelt követelmény.

### **C-épületrész: AUTISTÁK NAPPALI ELLÁTÁSA**

12 fő autista fiatal/felnőtt nappali ellátása valósul meg benne. Az épületrész külön bejáraton keresztül akadálymentesen megközelíthető, marad középfolyosós kialakítású.

## Ajánlattételi felhívás

A folyosón keresztül a közös használatú D-épületrész könnyen megközelíthető, így az étkeztetés és az üzemeltetés zökkenőmentesen megoldható. A csatlakozás egyben „tűzhatárként is szerepel”. Az elhelyezett „tűzgátló ajtó” nyitott állapotú, tűzre automatikusan zárul.

A C épület helyiségeinek kilátása belső udvarra illetve az utcára (kertre) néző. Nyugati oldalon elhelyezett kiszolgáló helyiségek és vizesblokkok a B és C épületek közötti belső udvarra, a keleti oldalon található csoportszobák utcai (kertre néző) tájolásúak, közvetlen kapcsolatban vannak a C épülettel azonos ütemben átépítendő terasszal. Az udvar ez esetben is az épülettel egy ütemben kerül felújításra, szilárd burkolatú, részben növényzettel telepített. Épülettel nem határolt oldalán térelválasztó növényzet határolja. A „D”-ben egy raktár kialakítására is mód van (C\_16 helyiség).

## „C” helyiséglista:

jel	helyiség	alapterület (m2)	padlóburkolat
C_01	Szélfogó	6,24	greslap
C_02	Közlekedő	32,69	greslap
C_03	Foglalkoztató	17,39	laminált padló
C_04	Foglalkoztató	17,45	laminált padló
C_05	Kézműves műhely	11,31	greslap
C_06	Mozgásterápia szoba	23,41	sportgrabo
C_07	Iroda	8,79	laminált padló
C_08	Férfi akadálymentes mosdó	6,38	greslap
C_09	Női akadálymentes mosdó	6,38	greslap
C_10	Teakonyha	8,70	greslap
C_11	Pihenő	8,57	laminált padló
C_12	Esetkezelő	8,81	sportgrabo
C_13	Öltöző	1,18	greslap
C_14	Takarítószerter	1,23	greslap
C_15	Közlekedő	9,80	greslap
C_16	Raktár	11,31	greslap
<b>hasznos alapterület összesen:</b>		<b>179,64m2</b>	

## ADATOK, BEÉPÍTÉSI MUTATÓK:

- Építési övezet:	E5/1
- Ingatlan címe:	H-1119 Budapest, Fejér Lipót utca 59.
- hrsz.:	3633/19
- A telek területe:	4063 m2
- Beépítettség:	$866 / 4063 = 21,31 < 35 \% \text{ max.}$
- Szintterületi mutató:	$866 / 4063 = 0,21 < 1,65 \text{ max.}$
- Zöldfelület:	$2273 / 4063 = 48,5 > 45\% \text{ min.}$

Ajánlattételi felhívás

- Szintek száma: 1 (földszint)
- Építménymagasság: 5,30m (szabályzat:  $6 < 5,3m < 15$ )
- Terep alatti beépítettség:  $0 < 55\%$  max.
- Parkolós szám: 5db mozgáskorlátozott+2db = 7db

(OTÉK 4.sz. melléklete alapján.:  $208\text{ m}^2$  -(A, B, és D)  $138\text{ m}^2$  + (C)  $70\text{ m}^2$  nettó csoportszoba terület- $/20\text{m}^2 = 11$  db parkolóhely, a 35/2004 számú helyi rendelet alapján 50%-kal csökkenthető a parkoló igény. Szükséges parkolók száma: 5,5 azaz 6db. rendelkezésre áll 7 db, melyből 5 db akadálymentes, az intézmény speciális profilját figyelembe véve. Meglévő parkoló terület új, terv szerinti felfestéssel megfelelő, nem növekszik a zöldfelület rovására)

- Zöldtető: nincs

Amennyiben a felhívás, illetve a közbeszerzési dokumentum bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg úgy Ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

Becsült érték:

69 988 286,- Ft + ÁFA

CPV kód(ok):

**Fő tárgy:**

45215200-9

**Fő szójegyzék**

Szociális szolgáltatásokkal  
kapcsolatos épületek kivitelezése

**További tárgyak:**

45111100-9

45351000-2

45315100-9

45421130-4

45443000-4

45112700-2

Bontási munka

Gépészeti szerelések

Villamos gépészeti szerelési  
munkák

Ajtó és ablak beszerelése

Homlokzati munka

Tereprendezési munkák

8. **Annak feltüntetését, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, vagy elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor**

Ajánlatkérő rögzíti, hogy tárgyi eljárás eredményeként:

- Keretmegállapodás megkötésére: nem kerül sor

Ajánlatkérő rögzíti, hogy tárgyi eljárás során:

- Dinamikus rendszer alkalmazására: nem kerül sor
- Elektronikus árlejtés alkalmazására: nem kerül sor

9. **A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje**

A teljesítés határideje: A jelen közbeszerzési eljárás alapján aláírásra kerülő szerződés tárgyát képző feladatok teljesítési határideje 2018. június 15. napja, azzal, hogy amennyiben az utolsó nap munkaszüneti nap, úgy az azt követő munkanapon jár le a teljesítési határidő).

10. **A teljesítés helye**

Természetbeni megjelölés: H-1119 Budapest, Fejér Lipót utca 59. hrsz: 3633/19

NUTS Kód: HU101

11. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra való hivatkozás**

Ajánlatkérő az alábbiakban adja meg az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó jogszabályokra való hivatkozásokat:

A finanszírozás tekintetében irányadó jogszabályok:

- Ptk.;
- Kbt.;
- 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet;
- ÁFA tv.;
- Számvitelről szóló 2000. évi C. tv.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.



## 12. Az ajánlatok értékelési szempontja

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a **legjobb ár-érték arányt** megjelenítő szempontok alapján értékeli.

A Kbt. 76. § (3) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően Ajánlatkérő az alábbi részszerpontok alapján értékeli az ajánlatokat:

	<b>Értékelési szempont</b>	<b>Súlyszám</b>
1.	Ajánlati ár (nettó Ft)	7
2.	Jótállás (hónap)	2
3.	Az eljárást megindító felhívás műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelményeinek M.2. pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap)	1

Az értékelési részszerpontok az ajánlattételi közbeszerzési dokumentumban kerülnek részletesen kifejtésre.

### 12.1. Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-10.

### 12.2. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az Ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója alapján (amely a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában; 2016. december 21. napján jelent meg) az 1. részszerpont esetében a fordított arányosítás (1. melléklet A. 1. ba.), a 2 - 3. részszerpont esetében az egyenes arányosítás (1. melléklet A. 1. bb.) módszerét alkalmazza.

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorzásra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak.

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

### **13. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód**

#### **13.1. Az előírt kizáró okok:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben vele szemben a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

#### **13.2. Az előírt kizáró okok igazolási módjára való utalás:**

Ajánlattevők az előírt kizáró okokat az alábbi jogszabályhelyekben foglaltaknak megfelelően kötelesek igazolni:

- Kbt. 67. § (4) bekezdése
- 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdés
- 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (2) bekezdés

A kizáró okok tekintetében olyan nyilatkozatot kell csatolni, amely nem régebbi a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjánál.

Az előírt kizáró okokkal kapcsolatos részletes információk a közbeszerzési dokumentumokban kerül meghatározásra.

### **14. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód**

#### **14.1. A pénzügyi és gazdasági alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

P.1. Alkalmatlan az ajánlattevő amennyiben nem rendelkezik összesen minimum nettó 25.000.000,- Ft teljes árbevéttel a felhívás közvetlen megküldésének napját megelőző utolsó mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben.

Amennyiben ajánlattevő az előírt időszak kezdete után kezdte meg működését alkalmatlan az ajánlattevő, ha a működési ideje alatt nem érte el az előírt összeget.

**14.2. A pénzügyi és gazdasági alkalmasság megítéléséhez szükséges alkalmassági minimumkövetelmények esetében megkövetelt igazolási módokra való utalás:**

Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 19. § -a szerint kell igazolniuk az előírt alkalmassági minimumkövetelményeket.

vagy

**A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 20. § (2) bekezdése alapján az Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevőnek az arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt pénzügyi-gazdasági alkalmassági minimumkövetelménynek.**

**14.3. A műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő amennyiben nem rendelkezik a felhívás megküldését megelőző 5 (öt) évben az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, a jelen beszerzés tárgyával megegyező 100 m<sup>2</sup> területű épület felújítási munkáira és/vagy kivitelezési tevékenységére vonatkozó referenciával.

Ajánlattevő tárgyi alkalmassági követelménynek való megfelelését több szerződéssel is igazolhatja.

Amennyiben a megjelölt szerződés teljesítése során az alkalmassági minimumkövetelményt igazoló fél konzorciumi tagként, vagy alvállalkozóként vett részt, úgy az ellátott feladat(ok) tárgya, százalékos aránya és ennek, vagy ezek nettó ellenértéke is meghatározandó, ugyanis Ajánlatkérő ezeket fogja figyelembe venni az ajánlatok elbírálása során.

Közös ajánlattevőként vagy projektársaság tagjaként történő teljesítés esetén a saját teljesítés értéke, vagy az ellenszolgáltatás nettó összegének % -a is megjelölendő.

M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az alábbi, szerződés teljesítése során igénybe venni kívánt szakemberekkel:

M.2.1. 1 fő, aki a 266/2013. (VII.11.) Kormányrendelet szerinti MV-É jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkezik;

**14.4. A műszaki, illetve szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges alkalmassági minimumkövetelmények esetében megkövetelt igazolási módokra való utalás:**

Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdése, továbbá 22-24. § -ainak a Kbt. harmadik része szerinti lefolytatott közbeszerzési eljárásra vonatkozó rendelkezései szerint kell igazolniuk az előírt alkalmassági minimumkövetelményeket.

**vagy**

**A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 25. § (2) bekezdése alapján az Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevőnek az arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt műszaki-szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.**

**14.5. A gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplésre, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezésre vonatkozó alkalmassági minimumkövetelmény:**

**K.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben**

- (i) a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nem szerepel az **építőipari kivitelezési tevékenységhez** kapcsolódóan az illetékes országos szakmai kamarának az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39. § (3) bekezdése szerinti nyilvántartásában, illetve
- (ii) a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nem szerepel a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában, vagy ha nem rendelkezik a letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

**14.6. A gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés minimumkövetelménnyel kapcsolatos igazolási módjára való utalás:**

Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 26. §-a, szerint kell igazolniuk az előírt alkalmassági minimumkövetelményeket, figyelembe véve a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (1) bekezdésének előírásait.

15. **Az ajánlattételi határidő**

**2018. február 27. napján 10 óra 00 perc**

16. **Az ajánlat benyújtásának címe**

**InTender Consulting Kft.**  
**(székhely: 1036 Budapest, Bécsi út 63. 1. emelet - bejárat a Dereglye utca felől)**

17. **Az ajánlattétel nyelve**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében kizárólag magyar nyelven teszi lehetővé az ajánlattételt.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában a magyar nyelven kívül más nyelven nem lehet ajánlatot benyújtani.

18. **Az ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye, valamint az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultakat**

18.1. **Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:**

Megegyezik a felhívás 15. pontjában meghatározott időponttal.

18.2. **Az ajánlat(ok) felbontásának helye:**

Megegyezik a felhívás 16. pontjában meghatározott hellyel.

18.3. **Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az ajánlat(ok) felbontásánál kizárólag a Kbt. 68. § (3) bekezdésében rögzített személyek, valamint szervezetek lehetnek jelen.

19. **Az ajánlati kööttség minimális időtartama**

Ajánlati kööttség a végső ajánlat megtételétől, illetve annak megtételére nyitva álló határidő lejártától számított 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kööttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. §

(5) bekezdésére.

20. **Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk**

A közbeszerzési eljárás során nem kerül ajánlati biztosíték előírásra.

21. **A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek**

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés esetében nem határoz meg a teljesítéssel kapcsolatos különleges feltételeket.

22. **Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatokat**

Tárgyi közbeszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és / vagy programmal nem kapcsolatos.

23. **A szerződést megerősítő mellékkötelezettségek, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékok megjelölése**

Ajánlatkérő az alábbiakban jelöli meg a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződéstervezetben alkalmazott szerződést megerősítő mellékkötelezettségeket, illetve megkövetelt biztosítékokat:

- Késedelmi kötbér
- Meghiúsulási kötbér
- Jóteljesítési biztosíték
- Jótállás

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes előírásokat a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

24. **A tárgyalás lefolytatásának menete és az Ajánlatkérő által előírt alapvető szabályok, a tárgyalás helyszíne és időpontja**

A benyújtott ajánlatok tárgyalás megtartása nélkül kerülnek elbírálásra.

**25. A hiányok pótlására, valamint felvilágosítások benyújtására vonatkozó információk**

Ajánlatkérő a hiányok pótlására és a felvilágosítások benyújtására a Kbt. 71. § szerint lehetőséget biztosít.

**26. Egyéb információk**

- 26.1. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) - (9) bekezdésében foglaltakra való tekintettel rögzíti, hogy tárgyi eljárás vonatkozásában kizárja annak lehetőségét, hogy nyertes ajánlattevő(k) a szerződés teljesítését külön erre a célra létrehozott gazdálkodó szervezettel (u.n. projektársasággal) valósítsa (vagy valósítsák) meg.
- 26.2. Ajánlatkérő előírja a Kbt. 66. § (6) bek. a)-b) pontja szerinti információk ajánlatban történő megjelölését (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!).
- 26.3. Az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően eljárva újabb hiánypótlást nem rendel el abban az esetben, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
- 26.4. Ajánlatkérő valamennyi alkalmassági (minimum)követelményt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest valamennyi alkalmassági szempont vonatkozásában szigorúbban határozza meg (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése).
- 26.5. Ajánlatkérő azt tekinti az eljárás iránt érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek, aki az érdeklődését írásban jelzi. Az érdeklődéssel egyidejűleg meg kell adni az írásbeli kapcsolattartási forma alkalmazása során használható e-mail címet, amelyre az Ajánlatkérő a Kbt. -ben előírt tájékoztatásokat küldi az érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek.
- 26.6. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra vonatkozólag, hogy a későbbiek során a Kbt. 98. § (3) bekezdés szerinti eljárást folytasson le.
- 26.7. A jelen felhívásban és a kapcsolódó közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeletei, illetve a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak.

**27. A felhívás megküldésének napja**

Az eljárást megindító felhívás 2018. február 19. napján került megküldésre az ajánlattevők részére.

Kelt: Budapest, 2018. február 19.

**InTender Consulting Kft.**

1036 Budapest, Bécsi út 63.

Adószám: 24136853-2-41

Bankszámlaszám:

10402142-50526676-78681001

**Dr. Kolesár Gergely Viktor**

Felelős akkreditált

közbeszerzési szaktanácsadó

lajstromszám: 00970

**Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési és  
Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft.**

képviselőként

**InTender Consulting Kft.**

**Dr. Kolesár Gergely**

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

**Melléletek:**

- |                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| 1. számú melléklet: | Közbeszerzési dokumentum I. kötete   |
| 2. számú melléklet: | Közbeszerzési dokumentum II. kötete  |
| 3. számú melléklet: | Közbeszerzési dokumentum III. kötete |
| 4. számú melléklet: | Közbeszerzési dokumentum IV. kötete  |